

Gentili Clienti
Loro sedi

Desio, Seregno, Milano, lì 22 settembre 2022

OGGETTO: DICHIARAZIONE IMPOSTA DI SOGGIORNO

Egredi Signori,

lo scorso 12 maggio è stato pubblicato, in Gazzetta Ufficiale n. 110, il Decreto MEF del 29 aprile 2022 relativo alla approvazione del modello di dichiarazione dell'imposta di soggiorno da presentare **entro la scadenza del 30 settembre 2022**.

Con il citato decreto sono adottati:

- il modello di dichiarazione (allegato 1);
- le istruzioni per la presentazione della dichiarazione (allegato 2).

La dichiarazione relativa all'imposta di soggiorno deve essere presentata da:

- gestori della struttura ricettiva (sono ricompresi i titolari di bed&breakfast) o, per conto di questo, dal dichiarante diverso dal gestore della struttura (curatore fallimentare, erede, ecc.);
- dal soggetto che incassa il canone/corrispettivo, ovvero che interviene nel pagamento dei canoni/corrispettivi, relativi alle **locazioni brevi** di cui all'art.4, DL n.50/2017, ossia ai contratti di locazione di **immobili ad uso abitativo di durata non superiore a 30 giorni**, stipulati da persone fisiche private.

Si rammenta che l'imposta di soggiorno è stata istituita dal DL. n. 78/2010, il quale ha introdotto un "contributo di soggiorno" a carico di coloro che alloggiano nelle strutture ricettive di Roma Capitale, e successivamente estesa dal D. Lgs. 23/2011 ai comuni capoluogo di provincia, alle unioni di comuni nonché ai comuni inclusi negli elenchi regionali delle località turistiche o città d'arte che possono istituire, con deliberazione del consiglio, un'imposta di soggiorno a carico di coloro che alloggiano nelle strutture ricettive situate sul proprio territorio.

La dichiarazione dovrà essere presentata esclusivamente in via telematica, cumulativamente per gli anni 2020 e 2021, al fine dell'indicazione da parte dei gestori di strutture, così come da parte dei percettori di redditi da locazioni brevi, delle informazioni relative all'imposta versata.

Infine, si ricorda che l'omessa o infedele presentazione della dichiarazione, da parte del responsabile, comporta l'applicazione della sanzione amministrativa pecuniaria del pagamento di una somma dal 100 al 200 per cento dell'importo dovuto.

Restiamo a disposizione per ulteriori chiarimenti e, con l'occasione, porgiamo distinti saluti.

dott. Pietro Izzo



dott. Matteo Formenti

